



BARCHAIN – MAISON MITOYENNE

EXCLUSIVITÉ !

Pour décrire la situation :

Maison lorraine avec gros potentiel

Vous rêvez d'avoir une maison à votre image et vous n'avez pas peur des travaux ?

Alors soyez attentif à cette annonce :



Maison à rénover de 130 m² :

Entrée - cuisine simple - salon - salle à manger - salle de bain - WC.

A l'étage : 1 dégagement - 4 chambres dont 1 avec un placard.

Les annexes : très belle grange avec 1 pièce aménagée - 1 cave.

Terrain de 31.91 ares.

En plus :

- Cave
- Grange : possibilité d'aménagement
- **Terrain de 31.91 ares**
- Conduit de cheminée mais absence de chauffage
- **MAISON à rafraîchir dans son intégralité : GROS TRAVAUX à prévoir**

PRIX : 107 000 €

Le prix comprend les **honoraires à la charge de l'acquéreur** : 7 000 €
7 % TTC du prix du bien hors honoraires.

Prix hors honoraires : 100 000 €.

