



# VIEUX LIXHEIM – MAISON F5

Au calme, spacieuse maison de 105.80 m<sup>2</sup> avec garage & terrasse :



Entrée – cuisine aménagée et équipée (hotte – plaque – four) ouverte sur un grand séjour donnant accès à une belle terrasse – 3 chambres – salle de bain avec baignoire – WC – cellier – grand garage – place de stationnement devant la maison.



**LOYER : 700 €** + avances sur charges avec régularisation annuelle : 50 € (eau froide – entretien des espaces verts – entretien de la chaudière)

Chauffage individuel au fioul.

**DEPOT DE GARANTIE : 700 €**

**FA LOC : 700.00 €** dont l'établissement de l'état des lieux (210.00 €).

## LIBRE AU 01/09 !

